

Info vacature conciërge assistentiewoningen Zilvervogel Vrouwen

De groep assistentiewoningen Zilvervogel Vrouwen bestaat uit **15 assistentiewoningen**.

We beschikken over een waaier aan **dienstverlening**. Je kan er beroep doen op volgende zaken:

- Woonzorgcentrum
- Kortverblijf
- Buurtzorg
- Wijkondersteunende sociale dienst
- Infopunt dementie
- Uitleendienst materiaal
- Centrum voor dagverzorging (Zilvervogel Reninge)

Takenpakket

Als conciërge woon je in een assistentiewoning met living, ingebouwde keuken, 1 slaapkamer, badkamer en berging. Je bent het aanspreekpunt voor onze residenten. Je onderhoudt sociale contacten met de bewoners en houdt toezicht op het gebouw.

Je werkt in nauw overleg en onder de leiding van de campusdirectie Zilvervogel Vrouwen.

1. Aanspreekpunt

De residenten weten wanneer je aanwezig bent en wanneer ze beroep kunnen doen op jou.

2. Organiseren sociale contacten

Als conciërge verzorg je de sociale contacten door:

- min. 1 vaste namiddag per week een activiteit te organiseren in de gemeenschappelijke ruimte.
- min. 1 vaste namiddag per week een bezoek te brengen aan de residenten.

3. Toezicht houden op het gebouw

- Je verzorgt het gebouw als een goede huisvader/-moeder:
 - o Als conciërge heb je aandacht voor de **veiligheid van het gebouw** en alles wat er zich in bevindt. Hierbij overleg je met de preventie-adviseur van Zilvervogel Vrouwen.
 - o Technische problemen meld je aan de technische dienst.
 - o Het ijsvrij en sneeuwvrij maken van de voetpaden en binnentuin van het gebouw.
 - o Het opvolgen van het **afvalbeheer van de residenten**.

4. Communicatie en overleg

- Eventuele **vragen, opmerkingen en klachten** van bewoners meld je aan de woonassistent.
- Als conciërge neem je deel aan de **gebruikersraden** van de assistentiewoningen.
- Je draagt bij tot een **positieve sfeer** tussen de gebruikers van de assistentiewoningen Zilvervogel Woumen.
- Wekelijks heb je overleg met de **woonassistent** van Zilvervogel Woumen. Dit doe je via mail en/of telefonisch.

Bijkomende voorwaarden

De conciërge aanvaardt, naast zijn takenpakket ook volgende voorwaarden:

- Indien een koppel de conciërgefunctie op zich neemt en indien één van de partners de taken tijdelijk of definitief niet langer kan uitoefenen, zal de andere partner deze taken overnemen.
- De conciërge voert de taken stipt uit. Enkel na voorafgaande toestemming kan hiervan afgeweken worden in overleg met campusdirectie Zilvervogel Woumen. Halfjaarlijks heb je een overleg met campusdirectie Zilvervogel Woumen.

Huurprijs

Er dient maandelijks een huur betaald te worden van 400 euro. Energiekosten voor water, elektriciteit en gas, alsook abonnementskosten zoals tv, telefoon en internet zijn ten laste van de conciërge. De conciërge dient een brandverzekering af te sluiten.

Interesse

Is conciërge zijn iets voor jou? Mail jouw cv en motivatiebrief [naar directie.woumen@zilvervogel.be](mailto:naar_directie.woumen@zilvervogel.be).

Een eerste selectie zal gebeuren op basis van CV en motivatiebrief. Geselecteerde kandidaten worden uitgenodigd voor een gesprek.